

ZPRÁVA O VYŘIZOVÁNÍ DOTAZŮ A PŘIPOMÍNEK ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Ke dni 3.11.2005 obdržel odbor kanceláře primátora na vědomí tyto odpovědi na dotazy zastupitelů vznesené na XXVIII. zasedání zastupitelstva města.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové - Žádám o poskytnutí písemné informace, kdy bude realizováno občanům bydlícím na Husově ul. slibované přemístění zastávek MHD ve směru na Pražskou třídu?

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Na základě Vaší žádosti o přemístění zastávek MHD na Husově ulici ve směru na Pražskou třídu Vám sdělujeme následující:

Podle koncepce hromadné dopravy ve schváleném územním plánu a v projektu „Preference hromadné dopravy – Husova ulice“ *Husova ulice (v úseku od Mariánského náměstí po křižovatku se silnicí I/3) společně s Rudolfovskou tř., ulicí Na Sadech a Pražskou tř. zpřístupňuje propojení centrální zóny a vnitřního dopravního okruhu. Zároveň je součástí přirozeného propojení území na východě tvořeného Husovou kolonií a Suchým Vrbným a na západě územím na levém břehu Vltavy a společně s Mariánským náměstím a je neodmyslitelnou součástí spádového území pro odbavení hromadné dopravy.*

Zastávky hromadné dopravy na Husově ulici jsou umístěny ve spádovém území s ohledem na navazující přepravní vztahy, dopravní obslužnost a pro linky jsou vydány platné licence.

Z výše uvedených důvodů se neuvažuje s přemístěním zastávek MHD v této lokalitě.

V roce 2006 se připravuje oprava povrchů komunikace Pražská v úseku Pekárenská – Mariánské náměstí. Součástí opravy bude i rozšíření autobusového zálivu u zastávky MHD „Mariánské náměstí“ (směr do centra). Zastávka Jihotransu na Husově ulici (směr z města) bude zrušena a přemístěna za zastávku MHD „Mariánské náměstí“ (směr do centra).

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové - Žádám o zaslání kopií všech smluv uzavřených mezi městem a 1. JVS, a. s.

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Dle směrnice Rady města České Budějovice č. 2/2005 z 26. ledna 2005 je nutné poskytovat a zpřístupňovat smlouvy a jiné dokumenty podle čl. 11 - 14 výše uvedené směrnice. Každý zastupitel vyplní přílohu č. 1 až 3, které navazují na směrnici č. 2/2005.

Zasílám Vám fotokopie části šesté citované směrnice, včetně přílohy č. 1 až 3.

Žádost zastupitele Ing. Jana Singera, CSc. - Žádám o poskytnutí písemné informace, kdy bude otáčivé hlediště – „točna“ v Českých Budějovicích. Zda se počítá s finančními prostředky z rozpočtu města, příp. zda bylo požádáno i o prostředky z jiných zdrojů.

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

V současné době existuje pouze jediné smluvně podepřené ujednání, které se týká otáčivého hlediště v Českém Krumlově a tím je smlouva mezi statutárním městem České Budějovice a Národním památkovým ústavem o prodloužení nájmu pozemku pod točnou v zámecké

zahradě v Českém Krumlově. Jedním z ustanovení této smlouvy je závazek města odstranit otáčivé hlediště ze zámecké zahrady nejpozději do 31.12.2006. Tento závazek byl i podmínkou bezúplatného převodu otáčivého hlediště na město. Tento krok potvrdilo i Zastupitelstvo města České Budějovice svým usnesením č. 29/2004.

Na základě výše uvedené skutečnosti začal Investiční odbor magistrátu spolu s Jihočeským divadlem hledat vhodnou lokalitu a připravovat projekt na vybudování nového hlediště tak, aby tato kulturní tradice nebyla v jižních Čechách přerušena. Vytipováno bylo místo v českobudějovické Stromovce a pro scénografické zpracování byl vybrán princip patentovaný tvůrcem otáčivého hlediště Joanem Brehmsem. V současné době je před dokončením studie proveditelnosti tohoto zařízení ve Stromovce, která se opírá o veškerá možná odborná posouzení (ochrana přírody, zvuk, divadelní technika a celkové technické řešení, dopravní možnosti a pod.) Tuto studii zpracovává a.s. TC Classic Praha, smluvní cena je 600.000,-- Kč. V souvislosti s touto studií byl zadán i generel využití parku Stromovka zejména s ohledem na přírodní a krajinářský potenciál. Zpracovatelem je Mendlova lesnická a zemědělská univerzita v Brně, Zahradnická fakulta v Lednici na Moravě, smluvní cena je 493.850,-- Kč. Tento generel se však bude zabývat Stromovkou jako celkem a bude i vodítkem při dalších úvahách o využití daného území. V současné době jedná primátor města spolu s náměstkyní primátora Mgr. V. Bohdalovou a s ministrem kultury Jandákem o prodloužení provozu otáčivého hlediště v Českém Krumlově o další tři roky, jichž bude využito k vyhlášení veřejné soutěže o projekt a jeho realizaci, zabezpečení veškerého legislativního procesu souvisejícího se zahájením stavby a k získání dostatečných prostředků k jeho realizaci. Výstavba by měla být ukončena nejpozději na počátku roku 2009, tak aby nedošlo k přerušení provozu letní scény Jihočeským divadlem, které by tak plynule z Českého Krumlova zahajovalo letní sezónu v Českých Budějovicích v uvedeném roce. V roce 2008 na podzim by byla zahájena demolice otáčivého hlediště v ČK dle smlouvy mezi městem a Národním památkovým ústavem.

Co se týče finančních prostředků, tak v letošním roce byly plánovány dva miliony, které nebudou ani v plné výši vyčerpány do úrovně projektové studie. Souběžně s tím jednáme na odborné úrovni s náměstkem ministra kultury Z. Novákem o podmínkách pro získání finančních prostředků z rozpočtu rezortního ministerstva zhruba na úrovni až dvou třetin celkově plánované částky (ta se pohybuje okolo 150 mil. Kč). Další finanční prostředky na pokrytí výstavby předpokládáme, že budou zabezpečeny z fondů EU v r. 2007 (nové plánovací období), rozpočtu kraje, generálního sponzora (v fázi jednání) a zbytku schválené části rozpočtu města ČB.

Upozorňuji, že jde o výklad současného stavu, který může doznat v následujících měsících změn, dle případných dohod s MK ČR a Národním památkovým ústavem.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukové - Žádám o poskytnutí písemné informace, týkající se rekonstrukce ulice K. Štěcha. Kdo nese osobní zodpovědnost za nepodařenou investici? V r. 2003/2004 byla ulice opravena za cca 4 100 tis. Kč, v letošním roce opět rozkopána. Kdo koordinuje investiční akce?

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Rekonstrukce ulice K. Štěcha, nebo spíše vybudování nových parkovacích míst, byla vyvolána na základě požadavků občanů. Na základě těchto stížností a petic byla v roce 2001 zahájena příprava akce „Stavební úpravy ulice Karla Štěcha“. Projekčně ji připravoval ing. Josef Maroušek – Atelier DS B. Němcové 2, 370 01 České Budějovice. Jak již bylo zmíněno, projekt řešil rozšíření parkovacích ploch v ulici. Usnesením RM číslo 962/2002 byl schválen návrh výzvy více zájemcům, ve kterém byl uveden popis stavebních objektů. Usnesením RM č. 1/2003 byl schválen vítězný uchazeč realizace této akce – firma AKORD s.r.o. Vlastní stavba byla zahájena 3.11.2003 a dokončena 13.4.2004, čímž byla parkovací stání dána do užívání.

V rámci přípravy akce bylo jednáno se všemi správci sítí, samozřejmě i s Teplárnou ČB a.s., o koordinaci investičních akcí v tomto území. V této době existoval pouze investiční záměr Teplárny o rekonstrukci rozvodu páry na horkovod na celém území levého břehu Vltavy. Při dokončení investiční akce města existovaly pro záměr Teplárny pouze podklady pro územní řízení. Dle ústních sdělení z Teplárny ČB a.s. (telefonický rozhovor 5.4.2004) byl předpoklad získání stavebního povolení na akci na podzim 2004, předpoklad realizace v letech 2005 – 2007. V této fázi však nebylo zřejmé, kdy ve skutečnosti bude akce provedena. Vlastní akce Teplárny ČB a.s. v tomto území byla zahájena 15.6.2005 a dokončena 24.8.2005. Trasa nového horkovodu byla vedena hlavně v zeleni, v komunikaci byla vedena z větší části protlakem a tak došlo pouze k překopání vstupních chodníků, které byly v co nejkratší době vráceny do původního stavu. Výkresy akce města a Teplárny a.s. přikládáme v příloze. Závěrem lze konstatovat, že stavební úpravy ulice K. Štěcha, realizované na přelomu 2003 a 2004, proběhly v době, kdy investiční odbor magistrátu města nemohl předpokládat, vzhledem k připravenosti akce, bezprostřední kolizi s akcí Teplárny ČB a.s. Byť se stalo, že Teplárna svou akci zahájila již v následujícím roce po úpravách realizovaných městem, byl zásah do těchto úprav minimalizován a k poškození těchto úprav vstupem Teplárny ČB a.s. nedošlo.

Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové - Žádám o poskytnutí písemné informace, jak pokračují práce na realizaci koněspřežky (finance, projekt) a jakým způsobem jsou vedena jednání města s občany, kterých se to dotýká.

Odpovídá Mgr. Juraj Thoma – náměstek primátora

K Vašemu dotazu vznesenému na jednání zastupitelstva města k aktuálnímu stavu přípravy projektu revitalizace koněspřežné dráhy na území města České Budějovice Vám mohu sdělit následující:

Město České Budějovice zadalo v letech 2001-2003 studie, které měly prověřit možnosti revitalizace koněspřežné dráhy, či její části na území města. Tyto studie navazovaly na předchozí diskusi k tomuto tématu, která se odehrávala na úrovni městské samosprávy v letech 2000-2001 (od 1991 ve veřejnosti) a ze kterých vzešla deklarace zájmu na úplné, či částečné obnově koněspřežky, která byla navíc podpořena kladným stanoviskem vlastníků nejvýznamnějších nemovitostí na někdejší trase koněspřežky.

V roce 2004 se rada města přijetím usnesení 759/2004 s definitivní platností rozhodla, že schvaluje tzv. optimální variantu revitalizace koněspřežky s vybudováním kolejí v České ulici. V návaznosti na toto usnesení byla Odborem rozvoje a cestovního ruchu MM zpracována a podána žádost o finanční podporu na zpracování projektové dokumentace, na základě které by mohlo být v dalších etapách požádáno o poskytnutí dotace na vlastní realizaci akce. Příspěvek ve výši cca 450 tis Kč byl městu poskytnut z grantového programu Jihočeského kraje (smlouva uzavřena 9. 12. 2004). Následně město České Budějovice vyhlásilo výběrové řízení na zpracovatele dokumentace k územnímu a stavebnímu řízení. V tomto řízení byla jako vítězná vyhodnocena nabídka společnosti IKP Consulting Engineers s.r.o., se kterou byla následně 21. 1. 2005 uzavřena smlouva o dílo.

Finančně je zpracování dokumentace pokryto uvedenou dotací Jihočeského kraje a vlastními rozpočtovými zdroji města, které jsou uvedeny ve výkladové části rozpočtu města na rok 2005, který byl projednán a schválen zastupitelstvem města 16. 12. 2004.

Za velmi podstatné považují, že projekt obnovy koněspřežné dráhy není lhostejný veřejnosti. O tom svědčí obrovský zájem o příležitostní provoz koněspřežky v roce 2004, kdy byla v části České ulice provozována Společností přátel koněspřežky z Kerschbaumu věrná replika soupravy a nakonec podpůrná petice z 30. 3. 2005 podaná majiteli domů a provozovateli živností České ulice, ve které se přímo uvádí, že projekt obnovy koněspřežky v historické stopě má plnou podporu signatářů petice, a to s vědomím toho, že její provoz by mohl znamenat i případné jisté dopravní komplikace.

K vlastnímu projektu. Navržená revitalizovaná trasa má jeden koncový bod v prostoru parku Háječek, kde by měla vzniknout kočárovna a zázemí pro provoz i návštěvníky této atrakce s kompletním servisem. Odtud trasa vychází do krátkého úseku ulice F. A. Gerstnera, překonává Železný most, vede Biskupskou ulicí do Radniční a České ulice až po její ústí do Husovy třídy. Následně by měla parkem Na Sadech pokračovat až k původnímu zájezdnímu hostinci U Zelené ratolesti. Projekt je rozdělen na několik staveb a etap, přičemž předpokládaná první etapa by v sobě zahrnovala vybudování úseku Háječek – křižovatka Česká ulice/Husova třída. Tím vznikne plně funkční celek, který bude dále rozšířen k uvedenému hostinci U Zelené ratolesti. Projekt také zahrnuje možnost rozšíření trasy o větve do ulice Piaristické a na západní stranu Náměstí Přemysla Otakara II. s napojením do ulice Biskupské. I tato stopa vychází zcela z dochovaných dobových plánů na vybudování této odbočné větve.

Dne 18. 7. 2005 podalo město České Budějovice návrh na zahájení územního řízení pro tzv. první a druhou stavbu. V jeho průběhu si Stavební úřad České Budějovice vyžádal doplnění projektové dokumentace o některá stanoviska a rozhodl o jeho přerušení do 31. 10. 2005. Obnovení řízení by mělo následovat v uvedené lhůtě. Řízení bude vedeno veřejnou vyhláškou a jeho pokračování budou občané a signatáři podpůrné petici informováni. Současně jim bude kompletní projektová dokumentace představena.

Vlastní realizace stavby, v případě získání pravomocného územního rozhodnutí a následně stavebního povolení, bude zcela závislá na možnostech financování projektu, jehož objem bude možné zpřesnit po zpracování projektu pro stavební řízení a prováděcího projektu. Hlavním cílem je získat pak co největší krytí nákladů z různých zdrojů mimo rozpočet města, z nichž v danou chvíli připadá do úvahy iniciativa Interreg IIIA, Společný regionální operační program – priorita 4, rozvoj cestovního ruchu a Norský finanční mechanismus. Současně jsou oddělením fondů EU monitorovány i případné možnosti dalších programů.

Pro úplnost informace ještě dodávám, že zhotovitel projektové dokumentace byl při odevzdání díla ve skluzu oproti termínu obsaženému ve smlouvě o dílo. Tato skutečnost bude řešena standardními postupy, které jsou obsaženy v uvedené smlouvě z 21. 1. 2005.

Projevíte-li, vážená paní zastupitelko, zájem o detailnější seznámení se s dokumentací k projektu, dovoluji si Vám doporučit obrátit se pro její obsáhlost na Odbor rozvoje a cestovního ruchu MM, případně Vám rád detailní výklad nad dokumentací osobně poskytnu. Přílohou tohoto sdělení je základní situace se zákresem staveb 1-4.