

ZPRÁVA O VYŘIZOVÁNÍ DOTAZŮ A PŘIPOMÍNEK ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA

Z V. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 24. dubna 2003 a z VI. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 29. května 2003 přišly kanceláři primátora na vědomí tři odpovědi na dotazy zastupitelů.

Dotaz zastupitelky Mgr. Jany Menzelové - Na několika jednáních zastupitelstva města jsem upozorňovala na velmi špatný stav okolí tzv. „hliníků“, který způsobuje trvalá eroze. V současné době je oplocení nefunkční a lze předpokládat, že může v této lokalitě dojít k různým úrazům, především dětí. U horní části této lokality, hranice města a Dobré Vody, vznikla poměrně rozsáhlá černá skládka. Co s ní?

Odpovídá Ing. Ivana Popelová – náměstkyně primátora

Dne 7.12.1993 bylo odborem životního prostředí Úřadu města České Budějovice oznámeno č.j. ŽP/1292/93-Ja, že dne 1.12.1993 provedl registraci významného krajinného prvku: území vytěžených hliníků v Suchém Vrbném a v k.ú. Vráto. Hliníky s jejich bezprostředním okolím mají významnou ekologicko-stabilizační funkci v rámci zdejšího urbanizovaného prostoru. V rámci VKP bude proveden průzkum fauny, zaměřený na zvláště chráněné živočichy. V současné době je zajištěn tento průzkum s pomocí studentů Česko-anglického gymnázia v Suchém Vrbném.

Trvalá eroze je přirozený jev v průběhu vývoje biotopu přirozenou cestou. Zabránit erozi na celém území by bylo technicky nemožné a z ekologického hlediska naprosto nepřijatelné vzhledem k tomu, že právě díky této erozi se zde vytváří biotop přírodě blízký. Pokud by došlo k výraznému omezení eroze nemusel by stav sukcese v tomto biotopu nastat.

Nefunkční oplocení je důsledkem postupné devastace návštěvníky, kteří zdejší lokalitu využívají zvláště v letních měsících k rekreačnímu vyžití. S ohledem na fakt, že území je poměrně velké, není možno tomuto poškozování zcela zabránit. Osoby, které vstupují na tyto pozemky vstupují na pozemky v soukromém vlastnictví a jednají tak bez vědomí majitele a na vlastní nebezpečí. Černé skládky v prostoru VKP (pokud jsou v rozporu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) jsou řešeny v rámci kompetencí příslušného oddělení odboru ochrany životního prostředí. Pozemky, včetně zařízení, jsou v majetku firmy Wieneberger.

Veškeré další informace týkající se odvodnění, zprůtočnění a rekonstrukce odvodního kanálu jsou k dispozici na investičním odboru, kde je již zpracován projekt obsahující několik variant odvodu vod z hliníků). Původně jsme doufali, že se nám tuto akci podaří zařadit do rozpočtu v letošním roce v rámci přebytku hospodaření za rok 2002. Bohužel, situace, která nastala po finančním vypořádání roku 2002 nám neumožňuje tuto akci dodatečně do rozpočtu zařadit. Odhad stavebních nákladů na realizaci této akce činí 6 mil. Kč, nelze ji tedy zařadit ani mezi drobné investiční akce, které jsou v rozpočtu ošetřeny souhrnnou položkou.

Vzhledem k závažnosti situace, kterou současný stav vyvolává vedu tuto akci na zřeteli.

Nemohu slíbit, že se podaří v letošním roce příjmovou stránku rozpočtu naplnit tak, aby tato akce letos ještě dodatečně proběhla, ale budu počítat s tím, že je nutné ji zařadit do rozpočtu na příští rok.

Dotaz zastupitele PhDr. Jaromíra Procházky - Jakým způsobem se podporuje turistika ve městě České Budějovice?

Odpovídá Ing. Dagmar Baumruková, pověřená vedením odboru rozvoje a cestovního ruchu

Podpora cestovního ruchu (CR) ve městě České Budějovice

V listopadu roku 2002 vznikl nový odbor- odbor rozvoje a cestovního ruchu. Koncept odboru byl zpracován v lednu v roce 2003 a na jeho základě byly rozděleny kompetence a stanoven plán činnosti celého odboru. Původně samostatné oddělení MIC (Městské informační centrum) se stalo součástí oddělení CR za účelem vytvoření efektivnější spolupráce s tzv. koncepční částí oddělení.

Cílem oddělení cestovního ruchu je snaha o zvyšování atraktivity města jak pro turisty a návštěvníky tak i pro potencionální investory.

Tento strategický cíl v oblasti CR je uskutečňován:

1) prostřednictvím Turistického informačního centra (TIC) jako poskytovatele služeb zákazníkům, resp. návštěvníkům města.

TIC zajišťuje:

- podávání veškerých informací o městě zdarma. Jedná se o všeobecné informace o městě a ČR, informace z kultury a historie, tzv. informace v nouzi a informace o dopravě.
- zprostředkovatelské služby, což představují prohlídky radnice v ČJ, AJ, NJ pracovníky TIC, předprodej vstupenek a zprostředkování ubytování.

2) Zavedením monitoringu a vyhodnocování potřeb

Pro zefektivnění nástrojů podporující CR, zkvalitnění poskytovaných služeb a účelného vynakládání finančních prostředků je nutné všechny činnosti vyhodnocovat. Za tímto účelem se nyní zpracovává systém, jak získat vhodné informace, z jakých zdrojů a jak je průběžně vyhodnocovat, aby měly vypovídací schopnost.

3) Zpracování strategie rozvoje CR v ČB

V únoru 2003 byl na základě výběrového řízení vybrán zpracovatel marketingové studie cestovního ruchu, která navazuje na studii rozvoje CR v Jihočeském kraji. Studie má zanalyzovat současný stav CR v ČB a navrhnout způsob, jak CR podpořit. Cílem je vyprofilování specifických konkurenčních výhod a stanovení pozice našeho města v systému měst. Studie je rozpracována do konkrétních projektů.

4) Komunikační politikou a tvorbou Corporate designu.

Cílem této komunikace je informovat o specifických výhodách města a to jak obecně - tvorbou pozitivního image, tak cíleně se zaměřením na turisty.

Využívané marketingové nástroje:

a) Propagace

- tvorba a distribuce tištěných materiálů

V srpnu 2002 postihly město povodně a sklad prop. materiálu byl totálně vyplaven. Pro rok 2003 se dá říci, že ORCR "zdedil" minimální množství tiskovin i propagačních předmětů, čemuž neodpovídal ani sestavený rozpočet pro rok 2003. Nastalá situaci si vyžádala i několik alternativních řešení přenosu informací (viz Kulturní kalendář akcí města ČB na rok 2003 – v

roce 2002 nebyl realizován). Příprava na sezónu začala stanovením strategie tvorby nových prop. materiálů, která si klade za cíl

- sjednotit všechny materiály tak, aby byla vytvořena specifická nezaměnitelná identita města pomocí jednotného grafického stylu,
- postupovat systematicky dle finančních možností.

V březnu 2003 bylo vypsáno výběrové řízení na tvorbu grafické podoby souboru propagačních tiskovin. Jedná se jak o všeobecné image materiály, které jsou vhodné pro širokou veřejnost a jsou určeny pro bezplatnou distribuci, tak i o specifické materiály pro cílovou skupinu turistů (popis celého souboru je v příložených zadávacích podmínkách). Tyto materiály budou šířeny prostřednictvím TIC a dalších smluvních distributorů. Obsahovou náplň zajišťuje ORCR

- multimedialní CD ROM

V současné době je dokončován CD ROM, poskytující všeobecné informace o městě ČB. Obal CD ROMu i grafická podoba obsahu bude korespondovat s již vytvořenými prop. materiály a bude sloužit pro prezentaci města na výstavách či jako vhodný dárek pro návštěvy MM.

- zpracování propagačních dárků

Drobné předměty s logem města jsou součástí propagace. Pro významné návštěvy města se připravuje zajistit takové dárky, které charakterizují město, např. grafické listy.

- webové stránky ORCR

Webové stránky odboru jsou kontinuálně doplňovány aktuálními daty s tím, že je zvýrazněno informační centrum pod známým zeleným „I“. V současné době je připravována změna struktury, která bude navazovat na připravovaný projekt JCCR.

b) Prezentace

- výstavy

V průběhu roku 2003 plánuje město účast na výstavách dle návrhu z roku 2002. Naše účast bude zhodnocena a do září 2003 bude vypracován plán výstav pro rok 2004.

Již realizované výstavy v roce 2003:

- Holiday World v Praze
- B.I.T. v Miláně

Výstavy realizované ve spolupráci s Krajským úřadem a JCCR

- GO a Regiontour v Brně
- Fitour V Madridu
- CMT ve Stuttgartu
- Matka v Helsinkách

- prezentační akce

Prezentace města proběhla na JHK. Další plánovanou akcí je ukončení sezóny na Výstavišti v rámci Dne města České Budějovice.

V prvním roce činnosti nového odboru jsme si stanovili prioritu sjednocení veškerých tiskových materiálů stejně jako vybudování jednotného vystupování města na všech akcích s dopadem na městský image. Koncentrací činností a zamezením roztržitosti chceme docílit vyššího efektu při využívání rozpočtových prostředků města. Zároveň se snažíme získat finanční prostředky z vnějších zdrojů. Zatím se nám podařilo na CR dostat dotaci z grantu Krajského úřadu a je připravován projekt, který by bylo možné realizovat z prostředků Phare .

Systematickou a důslednou prací s daty a detaily připravujeme podklady pro dlouhodobou a kvalitní propagaci města České Budějovice se širokou možností využitelnosti.

Dotaz zastupitelky Ing. Marie Paukejové

- 1.) Žádám primátora města o předložení informace, jakým způsobem reagovalo město České Budějovice (1 ze žalovaných) na pokus o smír v této kauze.**
- 2.) Jak byli osloveni spolumajitelé nemovitosti v souvislosti s využitím předkupního práva? – Doložit!**

Odpovídá doc. RNDr. Miroslav Tetter, CSc., primátor

Vzhledem k tomu, že právní zástupce pan JUDr. Jiří Vondruška, který v kauze „Masné krámy“ zastupuje pana Josefa Duška, vyhotovil ve stejný den „Pokus o smír“ a žalobu na neplatnost kupní smlouvy, včetně návrhu na předběžné opatření, nebylo možné řešit „Pokus o smír“.

Usnesením Okresního soudu bylo předběžné opatření odmítnuto. Současně jsme byli vyzváni, aby ve lhůtě 14 dnů jsme se písemně vyjádřili k žalobě. Jak z doložených dokladů zjistíte, nebyl postup právního zástupce pana Josefa Duška směřován na dohodnutí se mimosoudní cestou, ale jednoznačně směřoval k tomu, aby bylo zamezeno okamžitě provádět jakékoliv práce na zajištění rekonstrukce budovy Masné krámy.

Naše vyjádření k žalobě chronologicky popisuje celou kauzu, která je řešena před Okresním soudem v Českých Budějovicích pod sp. ZN. 30 C 147/2003. Rovněž doložené písemnosti, které Vám současně zasíláme jednoznačně prokazují, že statutární města České Budějovice odprodalo panu Josefu Duškovi jeho spoluvlastnický podíl, kdy žalobce kupní smlouvu na tento podíl uzavřel a ta byla registrována dne 31.3.2003. Statutární město České Budějovice neporušilo platné zákony a žádá soud, aby žaloba byla zamítnuta. *(Z důvodu obsáhlosti jsou přílohy k nahlédnutí v sekretariátu zastupitelstva města.)*

