

## **ZPRÁVA O VYŘIZOVÁNÍ DOTAZŮ A PŘIPOMÍNEK ČLENŮ ZASTUPITELSTVA MĚSTA**

Z XXVI. zasedání zastupitelstva města, konaného dne 27. června 2002 přišly kanceláři primátora na vědomí čtyři odpovědi na dotazy zastupitelů.

**Dotaz zastupitelky Mgr. Jany Menzelové - Při čištění města se ul. Heleny Malířové nevyčistila. Z jakého důvodu?**

**Odpovídá Zdeněk Čáp – náměstek primátora**

Ulice H. Malířové se čistila dle harmonogramu jarního čištění v pátek 31. 5. 2002 a kontrolou provedení práce zde nebyly shledány nedostatky v jejím provedení. Během blokového čištění se několikrát stalo, že občané vznesli připomínky a upozornili na dílčí nedostatky.

V takových případech se na tato místa pracovníci Veřejných služeb vraceli a zmíněné nedostatky byly odstraněny. V návaznosti na Váš dotaz provedl vedoucí střediska čištění Veřejných služeb pan Cimler opakovanou kontrolu zmíněné komunikace a konstatoval, že čištění bylo provedeno ve stejném rozsahu a stejným způsobem jako na všech komunikacích ve vlastnictví města.

**Dotaz zastupitelky Ing. Marie Paukejové - V souvislosti s regulačním plánem historického jádra vám předávám připomínky k regulačnímu plánu od obyvatelů České ul. Je to zejména k rozčlenění komunikací v historickém jádru. Žádám o písemnou odpověď.**

**Odpovídá RNDr. Vladimír Kostka – náměstek primátora**

Dne 12. 6. 2002 obdržel odbor územního plánování magistrátu města (dále jen OUPA MmČB) dopis ze dne 7. 6. 2002 ve věci: Připomínka k regulačnímu plánu města České Budějovice a to v době kdy bylo oznámeno veřejnou vyhláškou veřejné vystavení návrhu regulačního plánu „Regulační plán Historické jádro České Budějovice“ v termínu od 13. 5. 2002 do 11. 6. 2002. Ve lhůtě do 15 dnů od posledního dne vystavení návrhu námítky nebo nesouhlas s vyřízením svých námitek podaných ke konceptu řešení (§22 odst. 4 stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů).

Vzhledem k tomu, že dopis byl podepsán za majitele domů Česká 37 a Česká 39 Karlem Kamarýtem, Česká 37, 370 01 České Budějovice se spoustou dalších nečitelných podpisů, posoudili jsme dopis jako námítku, která bude projednána za účasti zpracovatele návrhu regulačního plánu Ing. arch. Jiřího Brůhy, zástupce majitelů Česká 37 a Česká 39 Karla Kamarýta a zástupců odborů územního plánování. OUPA MmČB předloží schvalujícímu orgánu (Zastupitelstvu města České Budějovice) zprávu o projednání územně plánovací dokumentace spolu s vyhodnocením všech stanovisek a připomínek s návrhem na rozhodnutí o námítkách.

K jednotlivým otázkám:

1. dopravní část regulačního plánu byla zpracována autorizovanou osobou v oboru dopravních staveb a to je pro nás zárukou dodržení všech zákonných a jiných norem
2. regulační plán bude posouzen z hlediska památkové péče Památkovým ústavem a vydáno k němu stanovisko Okresním úřadem referátu regionálního rozvoje, který je dotčeným orgánem státní správy v této oblasti

3. o námitce a tedy o případné úpravě regulačního plánu rozhoduje pouze zastupitelstvo města
4. je odpovězeno v předcházejícím odstavci.

**Žádost zastupitelky Ing. Marie Paukejové - Žádám o zaslání nezávislého posudku z ČVUT, týkající se hladiny Mlýnské stoky.**

**Odpovídá RNDr. Vladimír Kostka – náměstek primátora**

V souvislosti s problematikou vzduší hladiny Mlýnské stoky (obavy obyvatel města z neúměrného zvýšení hladiny spodní vody v historickém jádru města a s tím spojený negativní vliv na zástavbu v oblasti historického jádra) vyhlásil dne 25. 2. 2002 odbor územního plánování magistrátu města (dále jen OUPA MmČB) veřejnou zakázku: hydrogeologický posudek zaměřený na vztah hladiny podzemní vody k výšce hladiny v Mlýnské stoce. Na základě posouzení nabídek komise doporučila s firmou Vodní zdroje, a.s., Komunardů 309/6, Praha 6 Holešovice, podepsat smlouvu o dílo.

V současné době je rozpracována rešerše a rekognoscace dostupných archivních údajů a lokality s cílem zmapování potenciálně ohrožených subjektů a zjištění počtu a situace stávajících hydrogeologických objektů.

Předpokládá se měření hladiny spodní vody formou provedení vrtů (krátkodobé a dlouhodobé) a následné vyhodnocení ověření stavu podzemní vody a vlivu zvýšení hladiny Mlýnské stoky.

Na jednání dne 1. 7. 2002 bylo dohodnuto, že výše uvedený hydrogeologický posudek bude součástí podkladů návrhu regulačního plánu a bude tedy dodán zpracovatelem regulačního plánu.

**Připomínka zastupitelky Ing. Marie Paukejové - Upozornění manželů Červených, nám. Přem. Otakara 20. Je to městský dům po rekonstrukci. V bytě a celém domě protéká voda. Je tam častá tvorba plísní. Došlo ke znehodnocení nábytku. Žádám o telefonickou informaci, co se s tím bude dělat.**

**Odpovídá Ladislav Volf – jednatel Správy domů, s.r.o.**

Dne 2.7. a 11.7.2002 obdržela Správa domů s.r.o. od kanceláře primátora Magistrátu města České Budějovice dopis a fax, ve kterém nám sdělili závady v bytě manželů Červených v domě nám. Přemysla Otakara II. č. 20. Závady se týkají vlhkosti a plísně v bytě, zamoření mravenci, ucpávání okapových svodů, nemožnost čistit jeden z okapových svodů a provádění revizí plynového kotle a komínového tělesa.

Nyní zajišťujeme postupné odstraňování výše uvedených závad. Dne 15.7.2002 jsme umístili dva hydrotermografy do bytu pro měření vlhkosti v bytě a podobně. Vzhledem k tomu, že u některých uvedených závad se musí zjišťovat i příčina vzniku, předpokládáme ukončení prací v průběhu září 2002.

Zprávu o odstraněných závadách zašleme nejpozději do 30.9.2002.