VÍCEÚČELOVÉ KULTURNĚ SPOLEČENSKÉ ZAŘÍZENÍ HÁJEČEK V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH

Háječek je výrazným místem Budějovic: v blízkosti centra, navíc na soutoku Malše a Vltavy. Zasluhuje si být plnohodnotně integrován do města. Jeho rolí je podle nás městský park, který poskytuje svým návštěvníkům, jak možnost relaxace a aktivního odpočinku, tak i kulturního vyžití. Dnešní situace tento účel splňuje jen částečně.

Park je charakteristický svými specifickými budovami, které zde vyrostly v průběhu staletí, jednou z nich je letní biograf. Ten, na rozdíl od ostatních staveb, považujeme vzhledem k velikosti parku za předimenzovaný a jeho umístění ve stínu hokejového stadionu, kdy brání plynulému a příjemnému průběhu parku, nepovažujeme za šťastné. Proto letní kino ,jako v současnosti nevyhovující, odstraňujeme. Z objektu původního kina ponecháváme pouze vysokou zeď, na kterou se v minulosti promítalo. Tato "víceúčelová zeď" může být veřejnou promítací plochou (hokejová utkání apod.), nabízí se venkovní lezecká stěna nebo jednoduše legální plocha pro sprejery. Jako obrovské plátno může posloužit i dětem ze sousedící školky. Ostatní stavby v parčíku vytvářejí i díky svému tvarosloví hravou kompozici, kterou jsme se rozhodli doplnit dvěma objekty.

Prvním z nich je "sofistikované městské letní kino" - tzv. kino-box. Je to výrazná jednoznačná krychle, která aspiruje na to stát se ústředním objektem a dominantou Háječku. Letní "kinosál" je umístěno v nejvyšším podlaží. Člověk se jeho návštěvou dostane do výšky, odizoluje se od městského prostředí, sedí pod orámovanou hvězdnou oblohou, obklopen pouze korunami stromů a stejně naladěnými diváky. Fasáda objektu je lehká, perforovaná, takže částečný kontakt s okolím je zachován. Kino - box má i vnitřní divadelní sál, který lze využívat celoročně a v parteru je foyer s kavárnou (taktéž celoročně využívanou), která místo oživuje. Přízemí lze v letních měsících částečně nebo docela otevřít, může být zcela průchozí a sedět se dá u kavárenského stolečku i venku na mlatové ploše pod stromy nebo ve stínu výklopných vrat.. Příjezd ke kinu je ulicí U koněspřežky, jež slouží i pro obsluhu stadionu.

Druhým objektem je "podium" v kontrastu s "kino-boxem" se jedná o plochý objekt venkovního jeviště. Slouží opravdu jako podium pro příležitostné pouliční divadlo, různá vystoupení či koncerty apod. Můžete se po něm projít, sednout si a třeba si i lehnout. Je to molo plující na hladině parčíku. V jeho útrobách se nachází knihovna a sklad mobilního sezení, jež slouží i jako příležitostné zázemí pro účinkující. Pobočku nebo specializované oddělení městské knihovny sem umisťujeme jakožto další aktivizátor území.

V budově č. p. 1735 ponecháváme mateřskou školu. Dětské hřiště, které je dnes přilepeno k průčelí domu posunujeme mimo objekt do prostoru parku do samostatné ohrádky. Zůstane tak potřebám školky, ale zároveň bude přístupno všem dětem.

Ač odlišné měřítkem a tvaroslovím, hvězdárna, Pavilony, Kino-box hřiště i Molo jsou pro nás jakési hračky rozhozené po tomto městském parku. Jenom společně mohou mít ambici rozproudit v něm život.

Za velmi významné považujeme navázání na Krumlovské aleje, pobřežní promenádu, vedoucí z východního směru. Alej je dynamickým prvkem a komunikační páteří v území. Je dostatečně široká pro pěší i pro cyklisty. V prostoru před hvězdárnou se stáčí a pokračuje dál podél pravého břehu Vltavy, kde vytváří atraktivní propojení do jižní části města. Na cíp Háječku na vyhlídku Nad soutokem se lze dostat kolem hvězdárny po úzké cestě podél břehu, která nabízí zase trochu odlišné, přírodní prostředí v kontaktu s vodou a s krásnými sceneriemi Sokolského ostrova, slepého ramene řeky Malše se zdí Biskupské zahrady atd. ...

Ďolík Háječku je místem spíše pobytovým, velkým jevištěm - hledištěm pod korunami vzrostlých stromů s povrchem buď mlatovým nebo trávou.

Klademe důraz především na plynoucí prostor mezi objekty, volně přístupný, snadno udržovatelný a přehledný. Mobiliář navrhujeme opravdu jako mobilní, který se přizpůsobí aktuálním požadavkům na provoz

parku. Cestičky jsou betonové, umožňující "čistý" pohyb skrz území, zároveň naznačují nejkratší průchod parkem.

Odhadované náklady stanovujeme takto:
(uvažujeme-li řešení celé plochy včetně alejí a cest severně od hvězdárny)

3 800 000,-	příprava území
2 400 000,-	travní porosty a zeleň
4 000 000,-	drobná architektura
1 000 000,-	úprava stávající zeleně
1 000 000,-	nové osvětlení
14 900 000,-	zpevněné plochy a komunikace včetně mola
54 000 000,-	objekt kina
CELKEM :	81 100 000 Kč

Seznam dokumentace grafické části:

1. Situace širších vztahů 1:2000

2. Situace urbanistického řešení 1:500

3. Rozvinutý řezopohled územím A 1:200

4. Rozvinutý řezopohled územím B 1:200

5. Výkresy objektu letního kina “Kino - box” 1:200

6. Výkresy objektu molo - podium 1:200

7. Vizualizace 1 - interiér letního kina

8. Vizualizace 2 - zákres do fotografie