



Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Statutární město České Budějovice, Magistrát města České Budějovice, jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „povinný subjekt“ a „InfZ“), obdrželo dne 21. 7. 2016 Vaši žádost o poskytnutí informací, konkrétně:

- 1. o poskytnutí „žádosti“ týkající se smlouvy darovací na pozemky ve vlastnictví Města, jejíž vzor připravilo PVL (jak zmiňuje ředitel Povodí Vltavy ing. Kubala v bodě 10 dopisu ze dne 11. 5. 2016 adresovanému ing. Petru Holickému – evidenční číslo 147660/2016),*
- 2. o poskytnutí informace, zda byl dopis již zaslán na Ministerstvo zemědělství (jak se zmiňuje ing. Kubala ve svém dopise. Pokud již byl dopis odeslán, prosím také o jeho poskytnutí.*

K uvedené žádosti povinný subjekt sděluje, že dopis pro Ministerstvo zemědělství, obsahující dotazy k majetkoprávnímu vypořádání k pozemkům trvale dotčeným stavbou „Protipovodňová opatření na Malši, České Budějovice - Havlíčkova kolonie, 1. etapa - úsek Malý jez - Kaplířova“, jehož koncept připravilo Povodí Vltavy, státní podnik, byl odeslán v měsíci březnu letošního roku.



STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE
Ing. Petr Holický
náměstek primátora



V Českých Budějovicích dne 10. března 2016
č.j. NP-PHo/119/2016

Protipovodňová opatření na Malši, České Budějovice – Havlíčkova kolonie, 1.etapa – úsek Malý jez – Kaplířova

Dotazy k majetkoprávnímu vypořádání

Vážená paní ředitelko,

na základě jednání se zástupci Žadatele se na Vás obracím s dotazy k pozemkům trvale dotčeným stavbou „Protipovodňová opatření na Malši, České Budějovice – Havlíčkova kolonie, 1.etapa – úsek Malý jez – Kaplířova“:

- 1) Stavba bude realizována mimo jiné na částech pozemků které jsou v majetku Navrhovatele, tedy města České Budějovice. Jedná se o tyto pozemky:

číslo pozemku dle KN	druh pozemku (využití)	Celková výměra pozemku (m ²)	Katastrální území
1385	ostatní plocha, ostatní komunikace	2700	České Budějovice 6
1386	ostatní plocha, manipulační plocha	10143	České Budějovice 6
1488/1	ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha	8945	České Budějovice 6
979/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	11678	České Budějovice 6
1493/1	ostatní plocha, ostatní komunikace	1072	České Budějovice 6
1491	vodní plocha, vodní nádrž přírodní	1491	České Budějovice 6
1496	ostatní plocha, sportoviště, rekreační plocha	15498	České Budějovice 6
1503/4	ostatní plocha, jiná plocha	140	České Budějovice 6
1497	ostatní plocha, ostatní komunikace	2450	České Budějovice 6

Žadatel připravil návrh smlouvy darovací na uvedené pozemky, kdy dárcem bude Navrhovatel a obdarovaným Žadatel o dotaci. S ohledem na skutečnost, že nebyly zhotoveny oddělovací geometrické plány a návrh darovací smlouvy předpokládá darování celých parcel, je návrh darovací smlouvy v předložené podobě pro Navrhovatele nepřijatelný, neboť plocha zastavěná stavbou PPO bude zaujímat pouze zlomek celkové výměry dotčených pozemků. Jsme toho názoru, že uzavření smlouvy o právu provést stavbu by bylo v tomto případě vhodnější a rozhodně snáze projednatelné. Dovoluji si Vás tedy požádat o odpověď na dotaz, zda je možné v tomto konkrétním případě, aby pozemky stavbou trvale dotčené zůstaly ve vlastnictví Navrhovatele s tím, že mezi Navrhovatelem a Žadatelem bude uzavřena Smlouva o právu provést stavbu.



České
Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odpoověď na dotaz vznesený s využitím zákona o svobodném přístupu k informacím

- 2) Jedinou trvale dotčenou parcelou, která není v majetku Navrhovatele či Žadatele, je pozemek č. 1493/2, který má být stavbou zatížen v rozsahu cca 100 m². Pozemek je v majetku České republiky, avšak s právem hospodaření pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. ÚZSVM v daném případě navrhuje jedinou možnost, a to je uzavření Smlouvy o bezúplatném užívání podle §27 Zákona č. 219/2000 Sb. za účelem ochrany obyvatelstva, přírody a péče o životní prostředí, a to na dobu určitou do doby uzavření kupní smlouvy, jejímž předmětem bude převod vlastnického práva k předmětu užívání, nejdéle však na dobu 10 let. Je tedy zřejmé, že uvedenou parcelu se nepodaří získat do majetku Navrhovatele či Žadatele před zahájením stavby. Je tedy uzavírání jakékoliv smlouvy nutné? Pokud ano, bude navržená forma (Smlouva o bezúplatném užívání) pro poskytovatele dotace přijatelná?

Děkuji za pochopení a očekávám Vaši odpověď.

S pozdravem

Obdrží:

Ministerstvo zemědělství ČR
odbor vodohospodářské politiky a protipovodňových opatření
Ing. Alena Binhacová, ředitelka odboru
Těšnov 65/17
110 00 Praha 1