Seznam platných změn územního plánu města České Budějovice

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
Změna č. 1 ÚPnM v části makrobloku č. 2.1.6.008. (lokalita č. 2.1.6. U Dobrovodského potoka) v k. ú. České Budějovice 5	26. 9. 2002 (233/2002)	24. 10. 2002	**Změna malého rozsahu** – v ploše včleněné mezi stávající RD v Suchém Vrbném jižně od ul. Čs. Legií a západně od ochranného pásma dálnice D3 pro umístění RD změněn způsob využití **ze ZR na IN-2.**
Změna č. 2 ÚPnM v části makrobloku č. 2.4.2.020. (lokalita č. 2.4.2. Suchomelská) v k. ú. České Budějovice 3	26. 9. 2002 (234/2002)	23. 1. 2003	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od nákupního zařízení Inter Spar severně od ul. Strakonická pro rozšíření zahradnictví změněn způsob využití **ze ZO na SKOL-2.**
Změna č. 3 ÚPnM v části makrobloku č. 3.3.2.036. (lokalita č. 3.3.2. Nemanice-obec) v k. ú. České Budějovice 3	26. 9. 2002 (235/2002)	23. 1. 2003	**Změna malého rozsahu** – v ploše v Nemanicích jižně od ul. Opatovická a východně od železniční trati pro rozšíření stávajícího pneuservisu změněn způsob využití ze **ZO na SKOL-3.**
Změna č. 4 ÚPnM v makrobloku č. 2.3.3.022.(lokalita č. 2.3.3. Pekárenská) v k. ú. České Budějovice 4	1. 7. 2004 (150/2004)	29. 7. 2004	**Změna malého rozsahu** – v ploše v ul. U Sirkárny pro rozšíření činnosti společnosti Groz – Beckert Czech s.r.o. (přesné strojírenství) změněn způsob využití **ze SKOL-2 na PA-2.**
Změna č. 5 ÚPnM v makrobloku č. 4.0.2.004.(lokalita č. 4.0.2. Třebotovice) v k.ú. Třebotovice	16. 9. 2004 (186/2004)	9. 10. 2004	**Změna malého rozsahu** – v ploše v Nových Třebotovicích východně od katastru obce Dobrá Voda (nad bývalým hotelem Emauzy) pro umístění RD změněn způsob využití **z BU na VEN-4**.
Změna č. 6 ÚPnM v makrobloku č. 3.1.2.022. (lokalita č. 3.1.2. Nové Hodějovice-obec) v k. ú. České Budějovice 6	18. 11. 2004 (256/2004)	25. 12. 2004	**Změna malého rozsahu** – v ploše v Nových Hodějovicích u Novohradské ul. severně od ul. Střížovská pro zřízení parkoviště ke stávajícímu hotelu a umístění RD změněn způsob využití **ze ZO v části na DP a v části na IN-3.**
Změna č. 7 ÚPnM v lokalitě č. 3.5.4. Stará cesta v k. ú. České Vrbné a v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava v k. ú. České Budějovice 2	18. 11. 2004 (255/2004)	25. 1. 2005	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od sil. I/20 s již tehdy umístěným OC Globus (tzv. „kosa“) pro další rozvoj komerčních aktivit zejména **rozdělen 1 makroblok na 2** při zachování způsobu využití **SKOL-3 posunuta trasa příčné komunikace MO, zúžena šíře komunikace MT** rovnoběžné s ul. Husova **a zmenšena plocha TT.**

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
Změna č. 8 ÚPnM v lokalitě č. 1.5.2. U Matice školské v k. ú. České Budějovice 7 a v lokalitě č. 3.7.2. U Branišovské silnice v k. ú. České Budějovice 2	18. 11. 2004 (257/2004)	18. 1. 2005	**Změna malého rozsahu** – zahrnuje 2 plochy: a) v ploše ohraničené ul. Lidická a Matice školské pro potřeby rozšíření činnosti okresního soudu změněn způsob využití **z KOL-1 na SKOL-1,** b) v ploše na hranici katastru obce Branišov v lese severně nad ul. Branišovská, která **nebyla řešena v ÚPnM** - pro tehdejší záměr psího útulku nově způsob využití **v části PA-3 a v části L**.
Změna č. 9 ÚPnM v lokalitě 2.4.1. Zahrádky, 1.3.3. U Pekárenské a 3.4.1. U Kněžských Dvorů v k. ú. České Budějovice 3	15. 9. 2005 (181/2005)	28. 10. 2005	**Změna malého rozsahu** – zahrnuje 2 plochy: a) v ploše východně od Pražské ul. (naproti OBI) podél Dobrovodského potoka se stávající provozovnou SIKO pro upřesnění a rozvoj dalších aktivit této společnosti i dalších provozoven zejména u navržené komunikace v prodloužení Kostelní ul. rovnoběžně s Pražskou ul. změněn způsob využití **z MT včetně pásů zeleně ZO na MO,** a to severně i jižně od Nádražní ul., b) v ploše sousedící severně s ul. Nemanická, východně s ul. Pražská a západně s železniční tratí pro využití stávajících objektů pro školství změněn způsob využití **z PA-3 na SKOL-3**.
Změna č. 10 ÚPnM ve vazbě na dopad povodní v srpnu 2002	10. 11. 2005 (225/2005)	15. 12. 2005	**Změna většího rozsahu s dopadem do vodohospodářských podmínek** – ve všech plochách, která byla v r. 2002 zaplavena, a to i nad rámec stanoveného záplavového území Q100 **stanoveny typy území 1 až 5 a režimy pro činnosti v nich ve vztahu k povodni.**
Změna č. 11 ÚPnM v lokalitě 3.6.2. Zavadilka (makroblok 3.6.2.015.) v k. ú. Haklovy Dvory	23. 3. 2006 (49/2006)	2. 5. 2006	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od ul. E. Rošického v návaznosti na stávající zástavbu RD na Zavadilce pro zmenšení min. velikosti pozemků 1 500 m2 u RD změněn způsob využití **z BZ na IN-3.**
Změna č. 12 ÚPnM v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka v k. ú. České Budějovice 5	23. 3. 2006 (50/2006)	2. 5. 2006	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi Dobrovodským potokem a ul. Stará cesta v Suchém Vrbném u stávajících RD pro umístění RD změněn způsob využití **ze ZR na IN-2.**
Změna č. 13 ÚPnM v lokalitě 2.5.5. Univerzita v k. ú. České Budějovice 2	25. 5. 2006 (101/2006)	10. 8. 2006	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně podél ul. Branišovská pro lepší využití vysokoškolského areálu Jč. univerzity posunut centrální prostor kampusu se způsobem využití **N a ZR** odcloněn plochou pro dostavbu areálu podél ul. se způsobem využití **VS**.
Změna č. 14 ÚPnM v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov v k. ú. České Budějovice 1	29. 6. 2006 (138/2006)	14. 9. 2006	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi řekou Vltavou, náhonem k vodní elektrárně a ul. Jiráskovo nábřeží pro rozšíření území na Sokolském ostrově pro sportovní aktivity změněn způsob využití **z TE na SA.**
Změna č. 15 ÚPnM v lokalitě 2.1.3. U Rybníčku v k. ú. České Budějovice 5	12. 10. 2006 (190/2006)	1. 12. 2006	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi železniční tratí a „zanádražní“ komunikací v blízkosti bývalého popílkoviště zlepšení nabídky stavebních pozemků města změněn

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
			způsob využití **z KR na SKOL-2.**
Změna č. 16 ÚPnM v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách v k. ú. České Budějovice 2	14. 12. 2006 (24/V/2006)	23. 1. 2007	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi ul. Na Sádkách a Šípková pro zachování obytné pohody stávajících RD **upravena trasa** v části navržené místní komunikace se způsobem využití **MO** posunutím do ul. Na Zlaté stoce.
Změna č. 17 ÚPnM dle schválené Územní energetické koncepce statutárního města České Budějovice	14. 12. 2006 (25/V/2006)	23. 1. 2007	**Změna malého rozsahu –** v k. ú. České Budějovice 1 až 7 a České Vrbné **zkoordinováno koncepční uspořádání** subsystému technické infrastruktury **zásobování města teplem** s **územní energetickou koncepcí města**, včetně změny trasy koridoru tepelného napáječe z JETE v severní části města.
Změna č. 18 ÚPnM v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků v k. ú. České Budějovice 2 – komunikační propojení ul. Milady Horákové se Strakonickou	1. 11. 2007 (252/2007)	23. 1. 2008	**Změna malého rozsahu** – v území bývalého areálu Vojenské cvičiště mezi ul. Husova a E. Rošického **upravena (napřímena) trasa** navržené sběrné **komunikace** se způsobem využití **II** propojující ul. M. Horákovou se Strakonickou, **nově se zelení ekoduktů** – způsob využití **II - ZE.**
Změna č. 19 ÚPnM v lokalitě 2.8.1. Mladé – Červený Dvůr v k. ú. České Budějovice 6	1. 11. 2007 (253/2007)	6. 12. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi ul. Fr. Halase, Jasanová a Osiková v Mladém (naproti Červenému Dvoru) pro zlepšení nabídky pozemků města pro výstavbu RD změněn způsob využití **ze SR na IN-2.**
Změna č. 20 ÚPnM v lokalitě 2.7.2. U Litvínovské silnice v k. ú. České Budějovice 2	1. 11. 2007 (254/2007)	6. 12. 2007	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od silnice I/3 při hranici s katastrem obce Litvínovice pro rozšíření komerčních aktivit stávajících areálů změněn způsob využití **ze SIN-2 na SKOL-2.**
Změna č. 21 ÚPnM v lokalitě 2.7.1. Stromovka v k. ú. České Budějovice 2	17. 4. 2008 (54/2008)	22. 5. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše stávajících zahrádek u staré Litvínovické ul. v sousedství Stromovky před areálem Motel Dlouhá louka pro rozšíření zahradního bydlení v RD změněn způsob využití **ze SR na BZ**.
Změna č. 22 ÚPnM v lokalitě 3.5.2. Hvízdal v k. ú. České Vrbné	3. 7. 2008 (122/2008)	23. 8. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od ul. Husova a severně od Arpidy pro možnost rozvolněné zástavby RD v návaznosti na blízkou přírodní rezervaci Vrbenské rybníky změněn způsob využití **z KOL-3, ZPF a KR na BZ a KV.**
Změna č. 23 ÚPnM v lokalitě 1.3.2. Za poliklinikou v k. ú. České Budějovice 3	3. 7. 2008 (123/2008)	8. 9. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše Mariánského náměstí mezi ul. Skuherského, 28. října, Na Sadech a Pražská **vypuštěna kompoziční osa** navržená V ÚPnM pro průchod severojižním směrem přes soukromé objekty.
Změna č. 24 ÚPnM v lokalitě 2.7.1. Stromovka III v k. ú. České Budějovice 2	4. 9. 2008 (157/2008)	7. 10. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše uvnitř parku Stromovka se stávajícím RD pro umožnění jeho rekonstrukce a příjezd k němu změněn způsob využití **ze ZP na BZ a MO.**
Změna č. 25 ÚPnM v lokalitě 3.5.1. Sídliště Vltava v k. ú. České Budějovice 2 a v lokalitě 3.5.4. Stará cesta v k.ú. České Vrbné	4. 9. 2008 (158/2008)	17. 10. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně od ul. Husova a severně od ul. Krčínova pro rozšíření komerčních aktivit v tzv. „kose“ změněn způsob využití **z KOL-3, DP a ZO na SKOL-3, MO a ZO** (přesunutí pásu zeleně podél ul. Husova)
Změna č. 26 ÚPnM v lokalitě Zavadilka II v	9. 10. 2008	14. 11. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od katastru obce Branišov na Zavadilce v

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
k. ú. Haklovy Dvory	(201/2008)		návaznosti na plochu se způsobem využití IN-3 a již stávající zástavbu RD změněn způsob využití **z DA a MO na IN-3.**
Změna č. 27 ÚPnM v 3.1.3. Za potokem v k. ú. České Budějovice 6	9. 10. 2008 (202/2008)	14. 11. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. Říční naproti ul. J. Hurta v Nových Hodějovicích pro možnost oddělení pozemku s rozestavěným RD změněn způsob využití **z BZ na IN-3.**
Změna č. 28 ÚPnM v lokalitě 2.1.8. Nádraží v k. ú. České Budějovice 6	9. 10. 2008 (203/2008)	5. 1. 2008	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od tělesa železniční trati směrem k Novohradské ul. naproti Dopravnímu podniku města pro bezproblémové užívání a příp. rozvoj společnosti TEMR METAL změněn způsob využití **z DZ na PA-2**.
Změna č. 29 ÚPnM v lokalitě 4.0.3. Kaliště v k. ú. Kaliště u Č. B.	20. 11. 2008 (234/2008)	28. 1. 2008	Změna malého rozsahu – zahrnuje 2 plochy: a) v ploše severně od sídla Kaliště při hranici s katastrem obce Zvíkov a b) v ploše severně od zastavěného území nad silnicí směr Třeboň u obou ploch pro umístění RD změněn způsob využití **ze ZPF na VEN-4**.
Změna č. 30 ÚPnM v lokalitě 2.2.3. Nové Vráto v k. ú. České Budějovice 4	5. 2. 2009 (7/2009)	20. 3. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi ul. B. Martinů a J. Milíče v Novém Vrátě pro plnění funkce obytných zahrad u stávajících RD **zrušen biotop při zachován í způsobu využití IN-2.**
Změna č. 31 ÚPnM v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory v k .ú. Haklovy Dvory	5. 2. 2009 (8/2009)	20. 3. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od ul. E. Rošické při vjezdu do Haklových Dvorů pro umístění 1 RD změněn způsob využití **ze ZPF na VEN-4**.
Změna č. 32 ÚPnM v lokalitě 3.4.3. Suchomel v k. ú. České Budějovice 3	5. 2. 2009 (9/2009)	13. 3. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi areálem BOSCH a stávajícími RD severně od ul. M. Millauera pro umístění RD změněn způsob využití **z KV na IN-3**.
Změna č. 33 ÚPnM v lokalitě 2.1.8. Nádraží II v k. ú. České Budějovice 6	23. 4. 2009 (72/2009)	9. 7. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně i západně od tělesa železniční trati v Mladém pro bezproblémové užívání a příp. rozvoj společnosti KOVODEST změněn způsob využití **z DZ na SKOL-2.**
Změna č. 34 ÚPnM v lokalitě 2.2.1. U křížku v k. ú. České Budějovice 4	25. 6. 2009 (155/2009)	25. 8. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od ul. Rudolfovská před navrženou okružní křižovatkou pro rozšíření činnosti společnosti Umdasch Shop-Concept spol. s r.o. změněn způsob využití **ze SKOL-2 na PA-2.**
Změna č. 35 ÚPnM v lokalitě 2.8.3. U Špačků v k. ú. České Budějovice 6	10. 9. 2009 (183/2009)	28. 10. 2009	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od stávajících RD v Mladém západně od ul. Ke Špačkům pro umístění RD změněn způsob využití **ze ZPF na IN-2.**
Změna č. 36 ÚPnM v lokalitě 4.0.2. Třebotovice v k. ú. Třebotovice	26. 11. 2009 (281/2009)	21. 1. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše uprostřed sídla Třebotovic pro rekonstrukci bývalé školy na RD s podnikáním změněn způsob využití **z VK na SIN-4.**
Změna č. 37 ÚPnM v lokalitách 2.1.3. U Rybníčku a 2.1.8. Nádraží v k. ú. České Budějovice 5, 6	17. 12. 2009 (332/2009)	5. 3. 2010	**Změna malého rozsahu** – – zahrnuje 2 plochy: a) v ploše západně od tělesa železniční trati V Mladém směrem k „zanádražní“ komunikaci pro výstavbu opravny k přilehlému vlakovému nádraží změně způsob využití **z KR na PA-2**,

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
			b) v ploše sousedící s plochou řešenou změnou č. 15 ÚPnM mezi železniční tratí a „zanádražní“ komunikací v blízkosti bývalého popílkoviště pro rozšíření možností komerčních aktivit změněn způsob využití **z PA-3 na SKOL-3**.
Změna č. 38 ÚPnM v lokalitě 2.1.1. Suché Vrbné v k. ú. České Budějovice 5	25. 3. 2010 (54/2010)	15. 5. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše v Suchém Vrbném severně od ul. Dobrovodská mezi ul. J. Hory a I. Olbrachta pro legislativní narovnání stávající provozovny a další rozvoj komerční činnosti a bydlení změněn způsob využití **z IN-2 na SKOL-2.**
Změna č. 39 ÚPnM ve vazbě na dálnici D3 v k. ú. České Budějovice 4, 5, 6	25. 3. 2010 (55/2010)	7. 5. 2010	**Změna malého rozsahu** – na východním okraji města v plochách dotčených trasou dálnice D3 vymezených již v ÚPnM **upřesněn jejich územní rozsah v koordinaci s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí** – způsob využití **DD.**
Změna č. 40 ÚPnM v lokalitách 1.4.3. U Voříškova Dvora a 3.4.5. Za Voříškovým Dvorem v k. ú. České Budějovice 3	29. 4. 2010 (92/2010)	29. 5. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše nad ul. Strakonická u Voříškova Dvora mezi nákupním zařízením Inter Spar a řekou Vltavou pro umístění prodejny nábytku SCONTO a dalšího komerčního objektu **posunutí** severním směrem navržené místní obslužné komunikace **MO při zachování způsobu využití v zastavitelných plochách SKOL-3**.
Změna č. 41 ÚPnM v lokalitě 3.6.1. U Vávrovských rybníků II v k. ú. České Budějovice 2	24. 6. 2010 (180/2010)	12. 8. 2010	**Změna malého rozsahu** – v části území bývalého areálu Vojenské cvičiště pro umístění „Rejnoka“ změněn způsob využití **ze ZL na A se zpřísněním možnosti pouze umístění koncertního a kongresového centra.**
Změna č. 42 ÚPnM v lokalitě 1.1.2. Sokolský ostrov v k. ú. České Budějovice 1	24. 6. 2010 (181/2010)	15. 8. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od hotelu Budweis u kanálu ze Slepého ramene do Mlýnské stoky pro legalizaci stávajícího hřiště a umístění podzemního parkování pro potřeby hotelu změněn způsob využití **ze ZO na ZP**.
Změna č. 43 ÚPnM v lokalitě 2.1.6. U Dobrovodského potoka II v k. ú. České Budějovice 5	24. 6. 2010 (182/2010)	21. 9. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše mezi ul. Jabloňová a Stará cesta východně od ochranného pásma dálnice v Suchém Vrbném v návaznosti na stávající zástavbu RD pro zmenšení min. velikosti pozemků 1 500 m2 u RD změněn způsob využití **z BZ na IN-3.**
Změna č. 44 ÚPnM v lokalitě 3.9.3. Rožnov - jih v k. ú. České Budějovice 2	16. 9. 2010 (236/2010)	22. 10. 2010	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od stávající zástavby v Rožnově oboustranně podél ul. Lidická pro umístění RD a BD změněn způsob využití **ze ZPF na IN-3, MO, N, DH, ZR a ZO.**
Změna č. 45 ÚPnM v lokalitě 2.5.4. Na Sádkách II v k ú. České Budějovice 2	3. 2. 2011 (1/2011)	21. 2. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše jižně od ul. Na Sádkách a areálu Jč. univerzity pro umístění RD při zachování způsobu využití IN-2 **zrušena veřejně prospěšná stavba hromadných garáží** a změněn způsob využití u navržené komunikace přes tuto plochu **z MT na MO**.
Změna č. 46 ÚPnM v lokalitě 4.0.1. Haklovy Dvory II v k.ú. Haklovy Dvory	3. 2. 2011 (2/2011)	21. 2. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše za stávající zástavbou RD severně od ul. E. Rošického příjezdu do Haklových Dvorů pro umístění RD změněn způsob využití **ze ZPF na VEN-4**.
Změna č. 47 ÚPnM v lokalitě 2.7.2. U Litvínovické silnice v k. ú. České Budějovice 2	3. 2. 2011 (3/2011)	21. 2. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše se stávajícími zahrádkami podél silnice I/3 pro umístění komerčních aktivit změněn způsob využití **z IN-2 na SKOL-2.**

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
Změna č. 48 ÚPnM v lokalitách 2.3.1. Husova kolonie zahrádky a 2.3.3. Pekárenská v k. ú. České Budějovice 4	26. 5. 2011 (129/2011)	11. 6. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. Pekárenská, západně od tělesa železniční trati směrem k „zanádražní“ komunikaci a jižně od „propojení okruhů“ pro umožnění výstavby hromadných garáží náhradou za řadové garáže demolované pro „zanádražní“ komunikaci změněn způsob využití **z DZ a SKOL-2 na PA-2**.
Změna č. 49 ÚPnM v lokalitě 1.5.1. Hardtmuthova v k. ú. České Budějovice 7	15. 9. 2011 (221/2011)	1. 11. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. Mánesova před mostem přes Vltavu směrem na Dlouhou louku pro legislativní narovnání stávajícího objektu s podnikatelskými aktivitami („myslivna“) změněn způsob využití **ze ZP na SKOL-1.**
Změna č. 51 ÚPnM v lokalitě 1.4.2. U Požární zbrojnice v k.ú. České Budějovice 3	15. 9. 2011 (222/2011)	15. 10. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. Husova v sousedství Jiráskovo nábř. Pro stavební úpravy stávajícího objektu bývalých veřejných záchodků a změnu užívání na kavárnu změněn způsob využití **ze Z0 na ZP**.
Změna č. 52 ÚPnM v lokalitě 3.2.1. Za Otýlií v k. ú. České Budějovice 4	15. 9. 2011 (223/2011)	31. 10. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně od Okružní ul. v areálu VŠTE pro umístění parkoviště pro potřeby školy změněn způsob využití **ze SKOL-3 na VS.**
Změna č. 53 ÚPnM v lokalitě 2.1.4. V Hluboké cestě v k. ú. České Budějovice 5	15. 9. 2011 (224/2011)	24. 11. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně od ul. V Hluboké cestě v Suchém Vrbném v blízkosti bývalého popílkoviště pro ucelení pozemků pro výstavbu RD v rozvojovém území změněn způsob využití **ze SR na IN-2.**
Změna č. 54 ÚPnM v lokalitě 3.5.2. Hvízdal II v k. ú. České Vrbné	15. 9. 2011 (225/2011)	1. 11. 2011	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně od ul. Husova a severně od Arpidy, které bylo řešeno změnou č. 22 ÚPnM, **zpřesnění umístění zeleně KV** a **zrušena podmínka profilu šíře 10 m obslužných komunikaci** pro přílišnou podrobnost.
Změna č. 55 ÚPnM v lokalitě Suché Vrbné – průmyslový obvod II v k. ú. České Budějovice 5	13. 9.2012 (214/2012)	1. 11. 2012	**Změna malého rozsahu** – v ploše nad Dobrovodskou ul. za bytovými domy a východně sousedící s hřištěm u ul. E. Krásnohorské pro podnikání (fotovoltaická elektrárna) v návaznosti na sousední plochu PA-2 změněn způsob využití **ze ZR a MT na PA-2 a MO**.
Změna č. 56 ÚPnM v lokalitě Suché Vrbné – průmyslový obvod v k. ú. České Budějovice 5	13. 12. 2012 (373/2012)	1. 2. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše jihovýchodně od ul. Hraniční a v sousedství v ÚPnM navržené komunikace v trase Nové Hlinsko – Vrbenská – Hlinská k hranici katastru s obcí Hlinsko v návaznosti na stávající průmyslově komerční areály pro rozvoj podnikání změněn způsob využití **ze SIN-2 na PA-2.**
Změna č. 57 ÚPnM ve vazbě na podjezd pod železnicí v trase Mánesova – Dobrovodská, k. ú. České Budějovice 5, 6	13. 9. 2012 (215/2012)	12. 10. 2012	**Změna malého rozsahu** – v ploše seřadiště vlakového nádraží pro přímé napojení „zanádražní“ komunikace a Suchého Vrbného s centrem **upraveno směrování podjezdu pod nádražím mezi ul. Průmyslová a Dobrovodská.**
Změna č. 58 ÚPnM v lokalitě Kasárenská v k. ú. České Budějovice 6	15. 11. 2012 (336/2012)	31. 12. 2012	**Změna malého rozsahu** – v prostoru tzv. Žižkova náměstí v dotčení částí ul. Žižkova tř., Jeronýmova a Novohradská **upřesněno dopravní řešení dle technické studie** „Organizace dopravy v přednádraží, Žižkově třídě a Senovážném nám.“.
Změna č. 59 ÚPnM v lokalitách Vrbenská a Suché Vrbné – průmyslový obvod v k. ú.	20. 6. 2013 (145/2013)	23. 8. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše u Vráteckého potoka severně u ul. Hraniční v části stávajícího areálu stavební firmy pro její rozvoj změněn způsob využití **ze SIN-2 na PA-2,**

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
České Budějovice 4 a 5			**včetně posunutí západním směrem části v ÚPnM navržené komunikace** v trase Nové Hlinsko – Vrbenská – Hlinská.
Změna č. 60 ÚPnM v lokalitě U Švába v k. ú. České Budějovice 6	20. 6. 2013 (146/2013)	21. 8. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše na konci ul. Na Sádkách pro potvrzení funkce stávajícího sběrného dvora Na Švábově Hrádku změněn způsob využití **ze ZR na TO**.
Změna č. 61 ÚPnM v lokalitě Univerzita II v k. ú. České Budějovice 2	20. 6. 2013 (147/2013)	21. 8. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně u ul. Na Zlaté stoce v sousedství areálu Jč. univerzity pro možnost umístění RD v návaznosti na stávající objekty bydlení změněn způsob využití **z VS na IN-2**.
Změna č. 62 ÚPnM v lokalitě Sídliště Vltava II v k. ú. České Budějovice 2	20. 3. 2014 (89/2014)	23. 4. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše západně u „levobřežní“ komunikace (sil. I/20) na sídlišti Vltava severně nad prodejnou LIDL pro možnost komerce a bydlení změněn způsob využití **z SA na SKOL-3**.
Změna č. 63 ÚPnM v lokalitě Stromovka v k. ú. České Budějovice 3	12. 9. 2013 (185/2013)	30. 10. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše stávajících tenisových kurtů u staré Litvínovické ul. v sousedství Stromovky pro potvrzení stavu změněn způsob využití **z BZ na SR.**
Změna č. 64 ÚPnM v lokalitě Haklovy Dvory v k. ú. Haklovy Dvory	12. 9. 2013 (186/2013)	16. 12. 2013	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. E. Rošického v návaznosti na stávající zástavbu RD V Haklových Dvorech změněn způsob využití **z TE na VEN-4.**
Změna č. 65 ÚPnM v lokalitě Za Potokem II v k. ú. České Budějovice 6	12. 12. 2013 (262/2013)	24. 1. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše stávajících zahrádek jižně od ul. Říční k hranici s katastrem obce Staré Hodějovice pro zmenšení min. velikosti pozemků 1 500 m2 u RD změněn způsob využití **z BZ na IN-3**.
Změna č. 66 ÚPnM v lokalitě Suchomel II v k. ú. České Budějovice 3	19. 6. 2014 (196/2014)	24. 9. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně u ul. Suchomelská pro rozšíření parkoviště společnosti Robert Bosch, spol. s r.o. změněn způsob využití **z KV a VT na PA-3.**
Změna č. 67 ÚPnM v lokalitě Za Otýlií II v k. ú. České Budějovice 2	19. 6. 2014 (197/2014)	20. 9. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše východně od Okružní ul. v areálu VŠTE pro jeho stabilizaci změněn způsob využití **ze SKOL-3 na VS**.
Změna č. 68 ÚPnM v v lokalitě Haklovy Dvory IV v k. ú. Haklovy Dvory	19. 6. 2014 (198/2014)	25. 7. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše severně od ul. E. Rošického v návaznosti na stávající zástavbu RD V Haklových Dvorech změněn způsob využití **z DP na VEN-4**.
Změna č. 69 ÚPnM ve vazbě na severní spojku, k. ú. České Budějovice 2, 3, 4 a České Vrbné	11. 9. 2014 (251/2014)	9. 10. 2014	**Změna většího rozsahu s dopadem do dopravní koncepce** – do dopravního skeletu města v úseku od okružní křižovatky u OC Globus přes řeku Vltavu východním směrem k okružní křižovatce v ul. Okružní **doplněna plocha pro umístění silnice I. třídy č. 20 – severní spojky.**
Změna č. 70 ÚPnM v lokalitě Hardtmuthova II v k. ú. České Budějovice 7	11. 9. 2014 (252/2014)	9. 10. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše uvnitř areálu společnosti ČEVAK a.s. v ul. B. Němcové pro začlenění stávající nefunkční vodní nádrže do způsobu využití celého areálu změněn způsob využití **z VP na SKOL-1**.
Změna č. 71 ÚPnM v lokalitě Třebotovice II v k. ú. Třebotovice	11. 9. 2014 (253/2014)	15. 10. 2014	**Změna malého rozsahu** – v ploše uprostřed sídla Třebotovic pro stabilizaci stávající obytné zahrady u RD změněn způsob využití **z KV na VEN-4 se zpřísněním možnosti pouze umístění doplňkové stavby k RD.**

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
Změna č. 72 ÚPnM ve vazbě na Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje	11. 12. 2014 (18/VII/2014	31. 12. 2014	**Změna velkého rozsahu – pro zajištění souladu ÚPnM se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje** (dále jen „ZÚR“) vymezeny odlišné nebo oproti ÚPnM nově vymezené koridory a plochy ze ZÚR, včetně jejich upřesnění v souladu úkoly pro územní plánování v navazujících územně plánovacích dokumentací, které byly v ZÚR stanoveny.
Změna č. 73 ÚPnM v lokalitě U Vávrovských rybníků III v k. ú. České Budějovice 2	20. 4. 2015 (77/2015)	25. 6. 2015	**Změna malého rozsahu** – v celé lokalitě jsou **zrušeny navržené hromadné garáže**, které byly dle ÚPnM veřejně prospěšnými stavbami
Změna č. 74 ÚPnM v lokalitě Čtyři Dvory – domky v k. ú. České Budějovice 2	20. 4. 2015 (66/2015)	4. 6. 2015	**Změna malého rozsahu** – v ploše stávajícího areálu (původní Plonerův dvůr), která leží mezi ul. E. Rošického a O. Nedbala **vypuštěna navržená komunikace** se způsobem využití **MT,** která je začleněna do způsobu využití celého areálu **SKOL-2.**
Změna č. 75 ÚPnM v lokalitě Loděnice v k. ú. České Budějovice 2	12. 10. 2015 (215/2015)	6. 11. 2015	**Změna malého rozsahu** – v mezi ul. Na Dlouhé louce (tzv. „levobřežní“ komunikace) a řekou Vltavou v pokračování jihovýchodním směrem od stávajícího autosalonu s vozy BMW změněn způsob využití **ze ZR na SKOL-1**.
Změna č. 76 ÚPnM v lokalitě Rožnov – Za Tratí v k. ú. České Budějovice 7	21. 9. 2015 (209/2015)	23. 10. 2015	**Změna malého rozsahu –** v území v obytné části Rožnova, sousedící na západě se železniční tratí, na východě s ul. Janáčkova, na severu s ul. Jaselská, včetně zástavby jižně v ul. V Zahrádkách, změněn způsob využití z KOL-3 na IN-3 a omezena nejvýše přípustná výška zástavby na 2 NP a podkroví nebo 3 NP bez podkroví s tím, že stávající objekty, jejichž využití je v souladu s využitím, lze i nadále rekonstruovat v celém objemu stavby.
Změna č. 77 – územní plán České Budějovice (úprava)	12. 11. 2015 (271/2015)	8. 12. 2015	Opatření obecné povahy označené jako územní plán České Budějovice, který byl pořizován formou úpravy dle § 188 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a který byl zrušen Krajským úřadem Jihočeského kraje v rámci přezkumného řízení dne 3. 3. 2018.
Změna č. 78 ÚPnM v lokalitě Kaliště v k.ú. Kaliště u Českých Bduějovice	7. 11. 2016 (236/2016)	19. 12. 2016	**Změna většího rozsahu** – řešení likvidace a čištění odpadních vod v k.ú. Kaliště u Českých Budějovic prostřednictvím ČOV a zpřesněna poloha VPS, současně jsou upřesněny podmínky pro způsob likvidace odpadních vod v celé lokalitě 4.0.3 Kaliště.
Změna č. 79 ÚPnM v lokalitách Hardtmuthova a V Háječku I v k.ú. České Budějovice 7	6. 11. 2017 (234/2017)	26. 11. 2017	**Změna malého rozsahu -** vymezeno Lidickou třídou, komunikací s cyklostezkou podél Malše a restaurací Gerbera u ul. Mánesova, změna způsobu využití v ploše, která byla dle ÚP určena ke způsobu využití *plochy smíšené obytné – kolektivního charakteru ve vnitřním městě (SKOL-1)*, nově na plochu se způsobem využití ***plochy občanského vybavení – ostatní (OV),*** včetně jejího rozšíření na část plochy jižním směrem k objektu restaurace Gerbera, která byla v ÚP určena ke způsobu využití *plochy veřejných prostranství – zeleň parková (ZP)*. Stabilizace stávajícího zařízení občanské vybavenosti, tj. budovy Jihočeské vědecké knihovny, a možnost jejího rozšíření.

Název	Datum schválení nebo vydání (č. usnesení)	Účinnost	Předmět změny
Změna č. 80 ÚPnM v lokalitě Kasárenská v k.ú. České Budějovice 6	11. 2. 2019 (3/2019)	4. 4. 2019	**Změna malého rozsahu** – vymezeno ulicí Žižkova, Dvořákova, Průmyslová a Novohradská, která přechází do tzv. Žižkova náměstí. Předmětem změny úprava hranic a změna funkčního využití makrobloků. Původní plochy veřejné vybavenosti pro vojsko a civilní ochranu (VV) v severní části řešeného území byly změněny na plochy občanského vybavení – veřejná správa (VA). Místní obslužná komunikace III. a IV. třídy (MO), která vedla skrz řešené území, byla přesunuta do průběhu ulice Kasárenské. Část původní plochy smíšené obytné – kolektivního charakteru ve vnitřním městě (SKOL-1) v jižní části řešeného území byla změněna také na plochu VA, část zůstala ve způsobu využití SKOL-1. Byla upravena podmínka k VPS DK-23 (stavba hromadné garáže pro 300 vozidel) Bylo upraveno vymezení VPS V-9 (stavba – rozšíření – městské vodovodní sítě dle navrženého komunikačního skeletu a způsobu využití na celém správním území České Budějovice) a VPS K-9 (stavba – obnova a zvýšení kapacity – většiny sběračů městské stokové sítě).
Změna č. 81 ÚPnM v lokalitě Dobrovodského potoka III v katastrálním území České Budějovice 5	17. 6. 2019 (116/2019)	24. 10. 2019	**Změna malého rozsahu** – řešené území jsou pozemky, které se nacházejí mezí stávající zástavbou RD jižně od ulice Pohůrecká a plánovanou dálnicí D3. Změna způsobu využití z nezastavitelného území krajinné zeleně všeobecné (KV) na nezastavitelné území pro zahrádky (UZ) s podmínkou výškového a materiálového omezení oplocení zahrádek a podmínkou vyloučení umisťování chat.
Změna č. 82 ÚPnM v lokalitě Suché Vrbné – průmyslový obvod III v k.ú. České Budějovice 5	17. 6. 2019 (117/2019)	24. 10. 2019	**Změna malého rozsahu** – řešené území severně od Dobrovodské ulice ve směru na Dobrou Vodu u ČB za sportcentrem Zvonárna v blízkosti připravované dálnice D3. Změna způsobu využití z zastavitelného území veřejné vybavenosti pro protipožární (hasičskou ochranu) (VHA) na zastavitelné území pro pracovní aktivity a průmyslovou výboru (podnikatelské) v předměstí (PA-2) včetně zrušení části VPS H-1 (stavba požární stanice ve vazbě na tunel dálnice D3) a včetně zrušení podmínek stanovených pro způsob využití VHA.
Změna č. 83 ÚPnM v lokalitě Nemocnice v k.ú. České Budějovice 7	17. 6. 2019 (115/2019)	24. 10. 2019	**Změna malého rozsahu** – řešené území se nachází severozápadně od křižovatky ulic B. Němcové a Tichá, jedná se o část makrobloku, který sousedí jižně s rehabilitačním centrem a areálem krajské nemocnice. Změna způsobu využití ze zastavitelného území veřejné vybavenosti pro zdravotnictví (VZ) na zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v předměstí (IN-2) a omezena výška zástavby (nesmí překročit výšku stávajícího objektu rehabilitačního centra).

Zkratky použité v textu:

ÚPnM	územní plán města České Budějovice
ÚP	úprava územního plánu České Budějovice
RD	rodinný dům
IN-2	zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v předměstí
IN-3	zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v příměstí
VEN-4	zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním venkovským na venkově
BZ	zastavitelné území zahradního bydlení
BU	zastavitelné území venkovských usedlostí
SIN-2	zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení v předměstí
SIN-4	zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení na venkově
SKOL-1	zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení ve vnitřním městě
SKOL-2	zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v předměstí
SKOL-3	zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v příměstí
PA-2	zastavitelné území pro pracovní aktivity a průmyslovou výrobu (podnikatelské) v předměstí
PA-3	zastavitelné území pro pracovní aktivity a průmyslovou výrobu (produkční) v příměstí
SA	zastavitelné území pro sportovní areály
SR	zastavitelné území pro sport a rekreaci
A	zastavitelné území pro areály nadměstského charakteru a významu
VV	zastavitelné území veřejné vybavenosti pro vojsko a civilní ochranu
VHA	zastavitelné území veřejné vybavenosti pro protipožární (hasičskou) ochranu
VA	zastavitelné území veřejné vybavenosti pro veřejnou správu
VS	zastavitelné území veřejné vybavenosti pro školství
VZ	zastavitelné území veřejné vybavenosti pro zdravotnictví
TT	zastavitelné území technické vybavenosti pro teplo
TO	zastavitelné území technické vybavenosti pro ukládání odpadů
DH	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro hromadnou dopravu včetně technického zázemí
DA	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro obsluhu automobilové dopravy
DD	plocha dopravní infrastruktury – silniční dopravy pro dálnici
II	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – území pro místní komunikace II. třídy
II - ZE	dtto – území pro místní komunikace II. třídy se zelení ekoduktů
MO	dtto – území pro místní obslužné komunikace III. a IV. třídy
N	dtto – území pro náměstí, návsi, ostatní veřejně přístupná územ
MT	dtto – území pro městské třídy, hlavní a podstatné obslužné komunikace
DZ	zastavitelné území dopravní vybavenosti pro železniční dopravu včetně technického zázemí
VT	nezastavitelné území vodních toků
VP	nezastavitelné území vodních toků
ZP	nezastavitelné území zeleně parků
ZR	nezastavitelné území rekreační zeleně
ZO	nezastavitelné území ostatní městské zeleně
KV	nezastavitelné území krajinné zeleně všeobecné
KR	nezastavitelné území krajinné zeleně rekreační
ZPF	nezastavitelné území zemědělského půdního fondu
L	nezastavitelné území určené k plnění funkcí lesa
UZ	nezastavitelné území pro zahrádky
VPS	veřejně prospěšná stavba

Poznámka: **šedě podbarvené řádky jsou změny ÚPnM pořízené z vlastního podnětu města**

zeleně podbarvené řádky jsou změny ÚPnM, u kterých probíhá přezkumné řízení vedené Krajským úřadem Jihočeského kraje

červeně podbarvený řádek je změna ÚPnM, která byla zrušena v rámci přezkumného řízení vedeného Krajským úřadem Jihočeského kraje