



Stavba komunikace „Ulice Trocnovská (úsek Žerotínova – Český rybářský svaz), komunikace, veřejné osvětlení“.

K požadovanému sděluje povinný subjekt na základě podkladů poskytnutých investičním odborem Magistrátu města České Budějovice následující.

- Jaký byl původní podrobný harmonogram prací, včetně dokončení a předání díla, v rámci rekonstrukce komunikace:

Původní harmonogram prací dle uzavřené smlouvy o dílo:

- zahájení prací - dnem předání staveniště – tj. 22. 5. 2023
- zhotovitel je povinen ukončit stavební práce do 7 měsíců od zahájení prací na díle
- zhotovitel je povinen provést dílo do 30 dnů od ukončení stavebních prací
- dne 1. 12. 2023 na pokyn technického dozoru stavebníka byly do odvolání přerušeny veškeré stavební práce z důvodu nepříznivých klimatických podmínek; tyto okolnosti pominuly 29. 1. 2024 a práce byly obnoveny

- Z jakého důvodu došlo k prodloužení v rámci dokončení rekonstrukce komunikace, případně kdo jej zavínil a zda a jakým způsobem byl za toto prodloužení sankcionován:

Důvodem prodloužení stavebních prací byla skutečnost, že při provádění výkopových prací na obnově kanalizačních potrubí (dle PD se měly rekonstruovat 2 kanalizační potrubí) bylo pod těmito kanalizacemi nalezeno třetí (v podkladech pro projektovou dokumentaci od ČEVAK a.s. neidentifikované) kanalizační potrubí v dezolátním stavu. Zkouškami bylo zjištěno, že se pravděpodobně jedná o původní zatrubněnou vodoteč svádějící balastní vody z blízkého okolí, případně přebytečnou vodu z blízkých rybníků. Z bezpečnostních důvodů bylo rozhodnuto toto potrubí zrekonstruovat také. Byla urychleně zpracována dodatečná projektová dokumentace a objednan příslušný materiál a šachty. Zároveň bylo nutné upravit také již vybudované šachty a upravit přípojky. Z těchto důvodů byl usnesením Rady města České Budějovice prodloužen termín realizace stavby o 2 měsíce. Prodloužení realizace stavby bylo všem dotčeným nemovitostem v ulici Trocnovská – úsek Žerotínova – Český rybářský svaz, oznámeno v předstihu dopisem ze dne 29. 11. 2023, kde byly tyto důvody vysvětleny. Zároveň nutno podotknout, že po dobu celé stavby byl, sice omezeně, zajištěn společnosti MADE GROUP, a.s. vjezd do areálu, přičemž dle zákona jsme povinni zajistit pouze přístup.

- Na kdy je s ohledem na současnou situaci plánováno dokončení rekonstrukce komunikace:

Dokončení komunikace je plánováno do 15. 4. 2024, kdy bude umožněn vozidlům průjezd novou komunikací za podmínky průjezdu stavbou.

- Kdy bude možná opět komunikaci využívat v plném rozsahu:

Komunikaci v plném rozsahu bude možné využívat po kolaudaci stavby.