



Odstranění stavby opěrné zdi mezi pozemky parc. č. 815/144 a 815/145 v k. ú. Litvínovice.

K požadovanému sděluje povinný subjekt na základě informací poskytnutých stavebním úřadem Magistrátu města České Budějovice následující.

Stavební úřad dosud nevydal rozhodnutí o odstranění stavby opěrné zdi mezi pozemky parc. č. 815/144 a 815/145 v katastrálním území Litvínovice, neboť výzvou ze dne 22.1.2024, č.j. SU/5935/2022-11, stavební úřad vyzval účastníky řízení k účasti na kontrolní prohlídce dne 27.2.2024 za účelem ověření účastníkem řízení tvrzeného provedení snížení předmětné opěrné zdi na pozemku parc. č. 815/145 v katastrálním území Litvínovice, které bylo oznámeno sdělením vlastníků pozemku parc. č. 815/145 v katastrálním území Litvínovice dne 21. 12. 2023 pod č. j. SU/7457/2023.

Stavební úřad provedl ve stanoveném termínu kontrolní prohlídku na místě samém, při které zápisem do protokolu konstatoval, že účastníci řízení skutečně provedli snížení opěrné zdi do výšky 0,98 m. Vzhledem ke skutečnosti, že na základě ustanovení § 79 odst. 2 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, na základě ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) opěrné zdi do výšky 1 m (...), které nehraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím a které se nacházejí v zastavěném území či v zastavitelné ploše, nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, a ve spojení s ustanovením § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžadují ani stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu, odpadá důvod pro odstranění předmětné stavby podle ustanovení § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, tudíž stavební úřad přistoupí k vydání rozhodnutí o odstranění předmětné stavby s výrokem, že se nenařizuje odstranění předmětné stavby opěrné zdi.