



MANDÁTNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 566 a násl. zákona 513/1991 Sb. obchodního zákoníku

o zabezpečení výkonu investorské inženýrské činnosti

**při realizaci a dokončení stavby „ČESKÉ BUDĚJOVICE – rekonstrukce
přívodních řadů 10. etapa.“**

Evidenční číslo smlouvy mandanta:
12/200/10

Evidenční číslo smlouvy mandatáře:
12/04

I. SMLUVNÍ STRANY

- (1) **Mandant:** Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2
370 92 České Budějovice
- Zastoupený: Ing. Zdeňkem Šedou , vedoucím odboru investic
- Zástupce pověřený jednáním ve věcech
- smluvních: Ing. Zdeněk Šeda
- technických: Ing. Petr Lengál
- Bankovní spojení: Živnostenská banka, a. s., pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 1490310064/0400
IČ: 002 44 732
DIČ: 077 – 00244732 (není plátce DPH)
- Telefon:
Fax:
(dále jen „mandant“)
- (2) **Mandatář:** VH – TRES spol. s r.o.
Husova 1373/13
370 05 České Budějovice
- IČ: 157 71 822
DIČ: 077 – 157 71 822
- Telefon: 385 775 140 -146
Fax: 385 775 141
- Zástupce pověřený jednáním ve věcech:
- smluvních: Ing. Daniel Vaclík
- technických: p. Zdeněk Šrámek
- Bankovní spojení: KB Č. Budějovice, č.ú. 668945 – 231/0100
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, vložka 598, spisová značka: C 598
(dále jen „mandatář“)

II. Předmět plnění

- (1) Mandant je stavebníkem stavby " ČESKÉ BUDĚJOVICE – rekonstrukce přívodních řadů 10. etapy" dle zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby.
- (2) Mandatář se zavazuje, že pro mandanta zajistí jeho jménem a na jeho účet inženýrskou činnost spojenou s realizací a uvedením do provozu výše uvedené stavby a spočívající v provedení prací a obstarání věcí a služeb v rozsahu specifikovaném v příloze č. 6 Sazebníku UNIKA 2003., včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí.
- (3) Mandant vybavuje pro výkon uvedených činností mandatáře zmocněním, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je platné po dobu platnosti smlouvy.

III. Povinnosti mandatáře

- (1) Základním účelem činnosti mandatáře je včasné a kvalitní provedení předmětné stavby v souladu se schváleným projektem, rozhodnutími příslušných správních orgánů a vůlí mandanta. Mandatář je povinen při výkonu své činnosti postupovat s vynaložením veškeré odborné péče, které je k dosažení tohoto cíle zapotřebí.
- (2) Mandatář je povinen informovat mandanta o výsledcích všech provedených činnostech, kdykoli bude z jejich povahy zřejmé, že svým výsledkem mohou mít vliv na rozhodování mandanta v předmětné věci. Vyplyne-li možnost takového ovlivnění již ze samotné povahy činnosti, je mandatář povinen o ní mandanta informovat, bude-li to možné, již před jejím započatím.

IV. Součinnost mandanta

- (1) Mandant se zavazuje, že poskytne mandatáři všechny informace potřebné pro výkon činností, které jsou předmětem této smlouvy, a že jej bude neprodleně informovat o všech mandátáři dosud neznámých skutečnostech, které mohou průběh nebo výsledek těchto činností ovlivnit.
- (2) Mandant se dále zavazuje, že poskytne mandatáři veškeré relevantní písemnosti týkající se předmětu plnění mandatáře a vzniklé před uzavřením této smlouvy, zejména projektovou dokumentaci, rozhodnutí správních orgánů, smlouvy, zápisy apod.
- (3) Mandant bude vysílat na přejímací řízení svolané mandatářem odpovědného zástupce pověřeného převzetím díla nebo jeho ucelené části.

V. Postup a termíny plnění

- (1) Mandatář započne vykonávat všechny činnosti tvořící předmět plnění této smlouvy dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- (2) Závazek mandatáře končí dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
- (3) Budou-li přejímacím řízením zjištěny závady nebo nedodělky, končí závazek mandatáře okamžikem jejich odstranění.

VI. Odměna a platební podmínky

- (1) Mandant se zavazuje, že vyplatí mandatáři odměnu za provedení činností uvedených v čl. II., odst. (2).
- (2) Odměna se sjednává ve výši obvyklé pro daný předmět a rozsah plnění a činí 165 000,- (stošedesátpěttisíc) Kč. Odměna v sobě zahrnuje náklady, které mandatář nutně nebo účelně

vynaložil při plnění svého závazku podle čl. II, odst. (2) této smlouvy vyjma nákladů vyjmenovaných v čl. VI. odst. (6).

- (3) Odměna bude placena následujícím způsobem:
20%, tj. 33 000,- Kč po předání staveniště jako úhrada nákladů spojených s předáním staveniště
60%, tj. 99 000,- Kč ve třech rovnoměrných splátkách v závislosti na průběhu stavby jako úhrada nákladů spojených s vykonáváním kontroly provádění díla
20%, tj. 33 000,- Kč do patnácti dnů po skončení závazku mandátáře jako úhrada nákladů spojených s předáním a převzetím stavby
- (4) Odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty, kterou mandátář uplatní podle zákona. Tato sazba činí 5% v okamžiku podpisu smlouvy.
- (5) Úhrada odměny bude prováděna poukazáním na běžný účet číslo 668945-231/0100 vedený u Komerční banky, pobočka Č. Budějovice na základě faktur s dobou splatnosti nejméně deset dnů, které mandátář vystaví v souladu s touto smlouvou.
- (6) Sjednaná odměna nezahrnuje náklady na úhradu správních a místních poplatků, náklady na případné znalecké posudky, zjištění inženýrských sítí, geometrické plány, zhotovení dokumentace skutečného stavu, archeologický a památkový průzkum a ostatní práce, výkony a služby, které nejsou obsahem činností specifikovaných v čl. II. odst. (2) této smlouvy.
- (7) Dojde-li k podstatnému prodloužení doby výstavby z důvodů, které neleží na straně mandátáře, sjednají obě strany přiměřenou úhradu nákladů, které tím mandátáři vzniknou. Za podstatné prodloužení termínu se považuje ten případ, kdy stavba nebude dokončena do 31.10.2004..

VII. Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva se zhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží dva.
- (2) Ve věcech, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se budou obě strany řídit příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

VIII. Podpisy smluvních stran

Za mandanta:

Ing. Zdeněk Šeda

V Č. Budějovicích

dne 23.3.2004

Za mandátáře:

Ing. Daniel Vaclík

V Č. Budějovicích

dne 23.3.2004

VH-TRES spol. s r.o.
VODOHOSPODÁŘSKÉ SLUŽBY
Husova 13 (2)
370 05, České Budějovice

